

**ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"
ПО КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ**



Лескенское районное отделение

с. Анзорей, ул. Шинахова, 108

Телефон : 95-2-87

Технический паспорт

на объект нежилого назначения

здание : **ДОМ КУЛЬТУРЫ**

назначение нежилого объекта

Использование : **По назначению**

с. Анзорей

Улица

ул. Хамгокова

Дом :

27

Инвентарный номер : **882**

Реестровый номер :

Кадастровый номер :

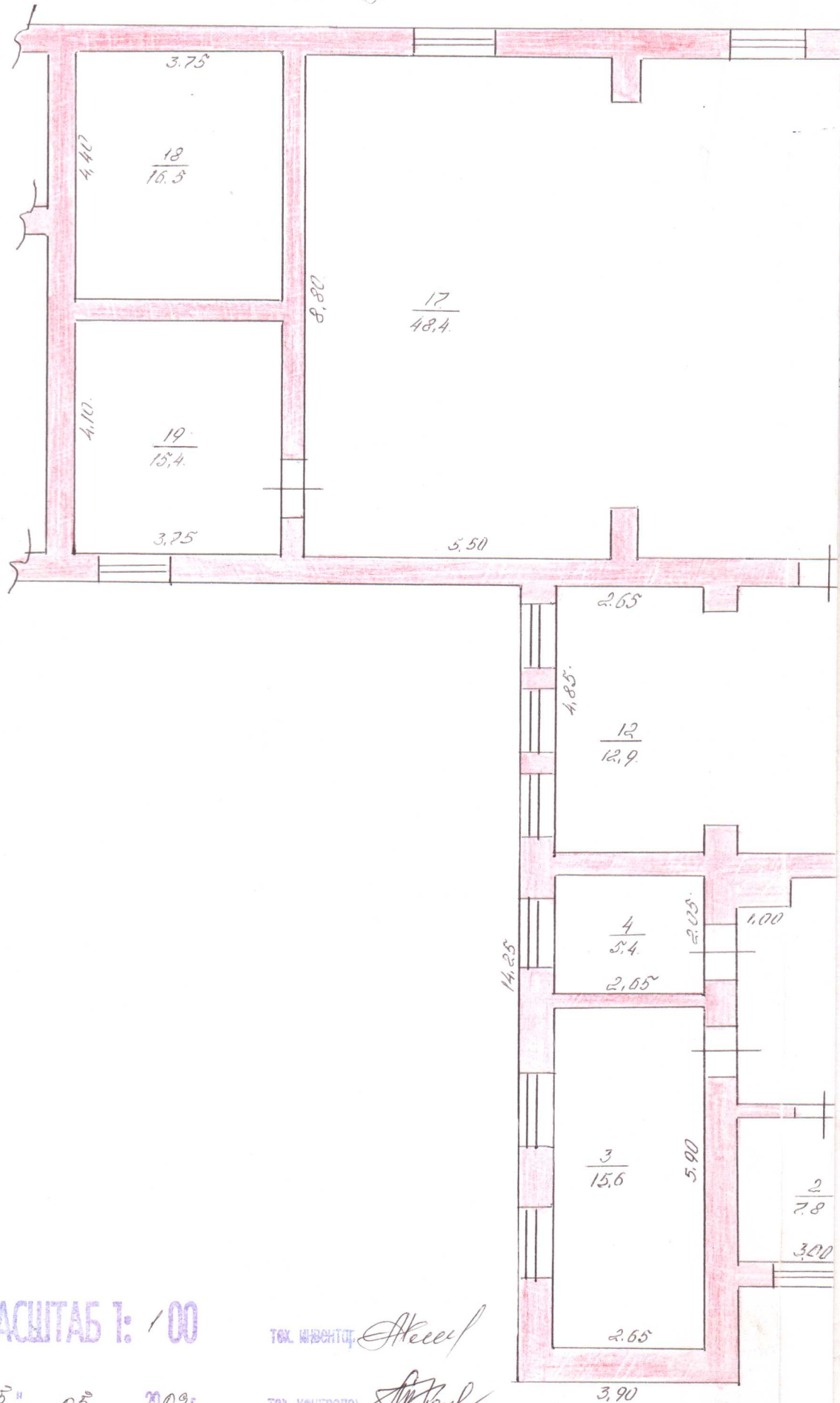
Составлен по состоянию на: **16.03.2009 г**

Дата изготовления :

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

стр. по ул. Самсокова дом № кв. №

ЛИТЕР A



МАСШТАБ 1: 100

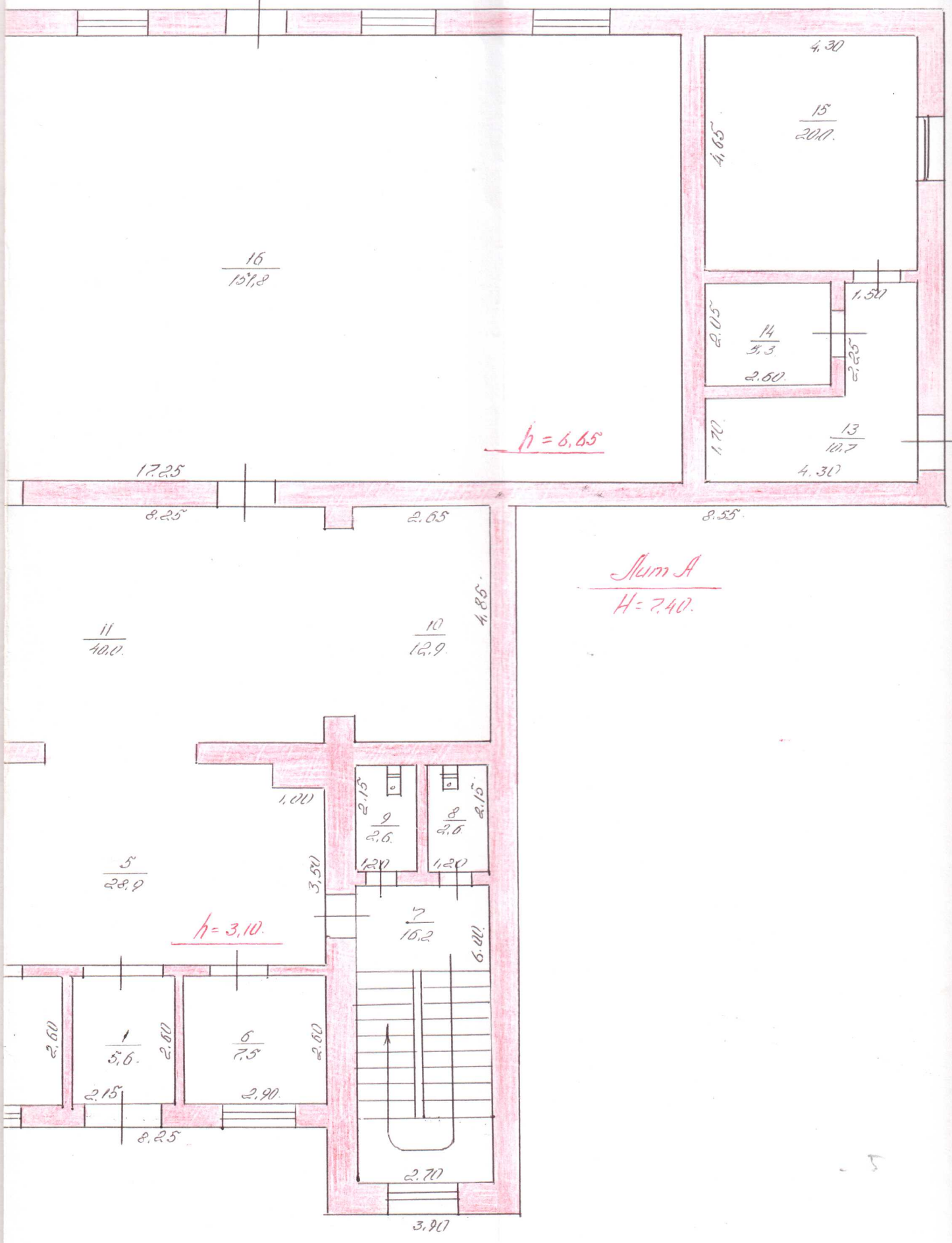
"15" 05 2009г.

ТЕХ. ИНЖЕНЕР

ТЕХ. КОНТРОЛЬ

Александр
Александр

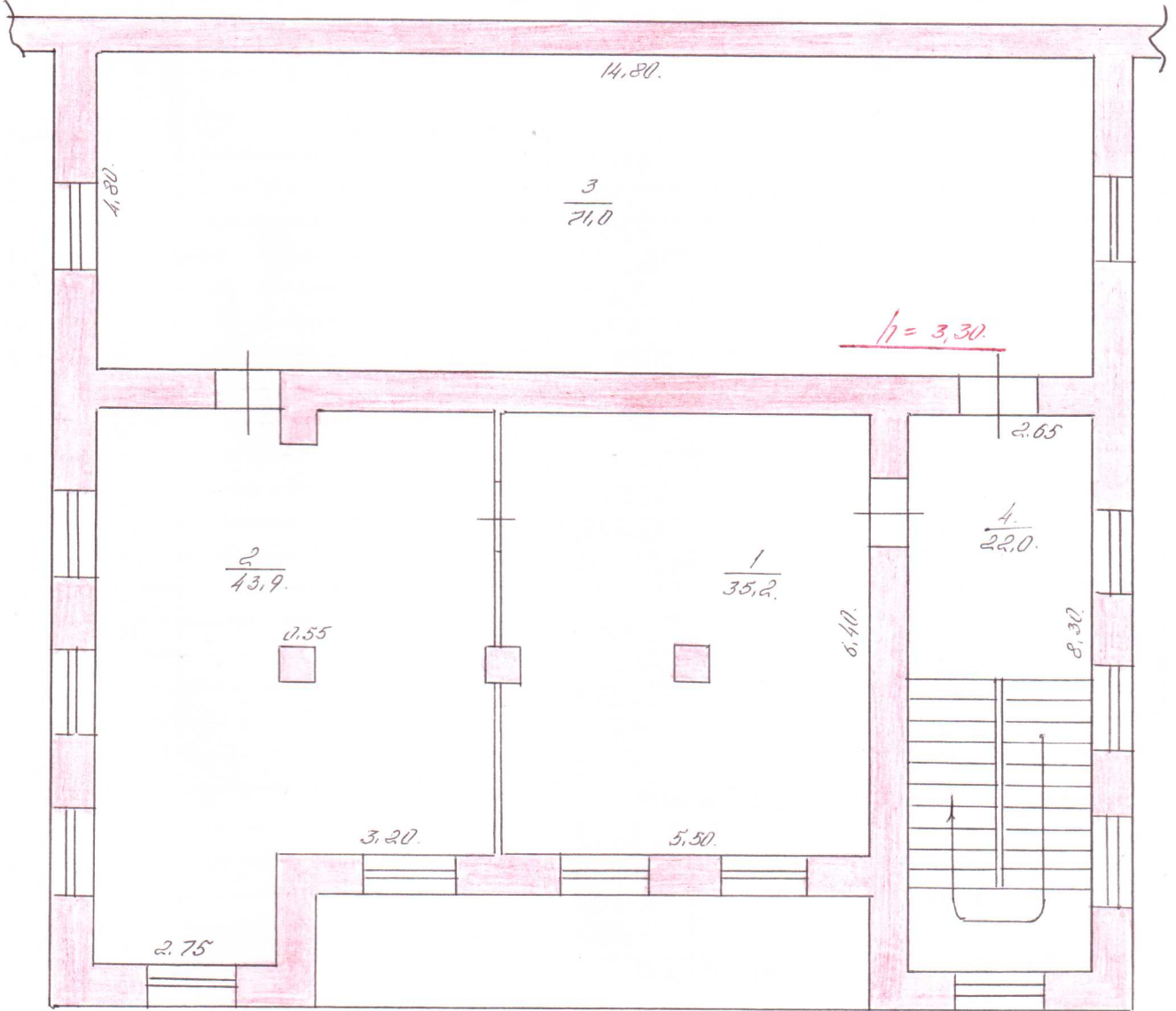
I-амбон.



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

тр. по ул. Кемерово, дом № кв. №
ЛИТЕР А

II - этаж.



Sum A
H = 7.40

МАСШТАБ 1: 100

"15" 05 2009 г.

тех. инвентарь

[Signature]

тех. контроль

[Signature]

Экспликация

к поэтажному плану строения

Этажи (начиная с 1 и заканчивая мезонином)	Номер помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	Номер помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	Назначение частей (жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.п.)	Формула подсчёта по внутреннему обмеру	Площадь			Высота помещения по внутреннему обмеру
					Общая	Основная	Вспомогательная	

Литера : А Дом культуры

1	0	1		2.15*2.6	5.6		3.1
1	0	2		3*2.6	7.8		3.1
1	0	3		2.65*5.9	15.6		3.1
1	0	4		2.65*2.05	5.4		3.1
1	0	5		3.5*8.25	28.9		3.1
1	0	6		2.9*2.6	7.5		3.1
1	0	7		6*2.7	16.2		6.65
1	0	8		1.2*2.15	2.6		3.1
1	0	9		1.2*2.15	2.6		3.1
1	0	10		2.65*4.85	12.9		3.1
1	0	11		8.25*4.85	40.0		3.1
1	0	12		2.65*4.85	12.9		3.1
1	0	13		4.3*1.7+2.25*1.5	10.7		3.1
1	0	14		2.6*2.05	5.3		3.1
1	0	15		4.3*4.65	20.0		3.1
1	0	16		17.25*8.8	151.8		6.65
1	0	17		5.5*8.8	48.4		5.65
1	0	18		4.4*3.75	16.5		3.1
1	0	19		4.1*3.75	15.4		3.1
Всего по этажу :					426.1	426.1	0.0

2	0	1		5.5*6.4	35.2		3.3
2	0	2		8.3*2.75+3.2*6.6	43.9		3.3
2	0	3		4.8*14.8	71.0		3.3
2	0	4	Лестничная клетка	2.65*8.3	22.0		6
Всего по этажу :					172.1	172.1	0.0

Итого :

598.2 598.2 0.0

Литера : А1

Пристройка

Всего по этажу : 0.0 0.0 0.0

Итого :

0.0 0.0 0.0

Площадь лестничных клеток, балконов, лоджий, холодных пристроек и подвалов

Литера	Параметры лестницы	Кол-во	Площадь
--------	--------------------	--------	---------

Регистрация права собственности

Дата регистрации	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Основание (кем., когда и за каким номером выдан документ)	Доля (часть)
------------------	---	---	--------------

Экспликация земельного участка - кв.м.

Площадь по документам :	Имеется фактически	застроенная	Незастроенная	озелено	Прочая
0	0	568	-568	0	0

Благоустройство строений, кв.м. полезной площади

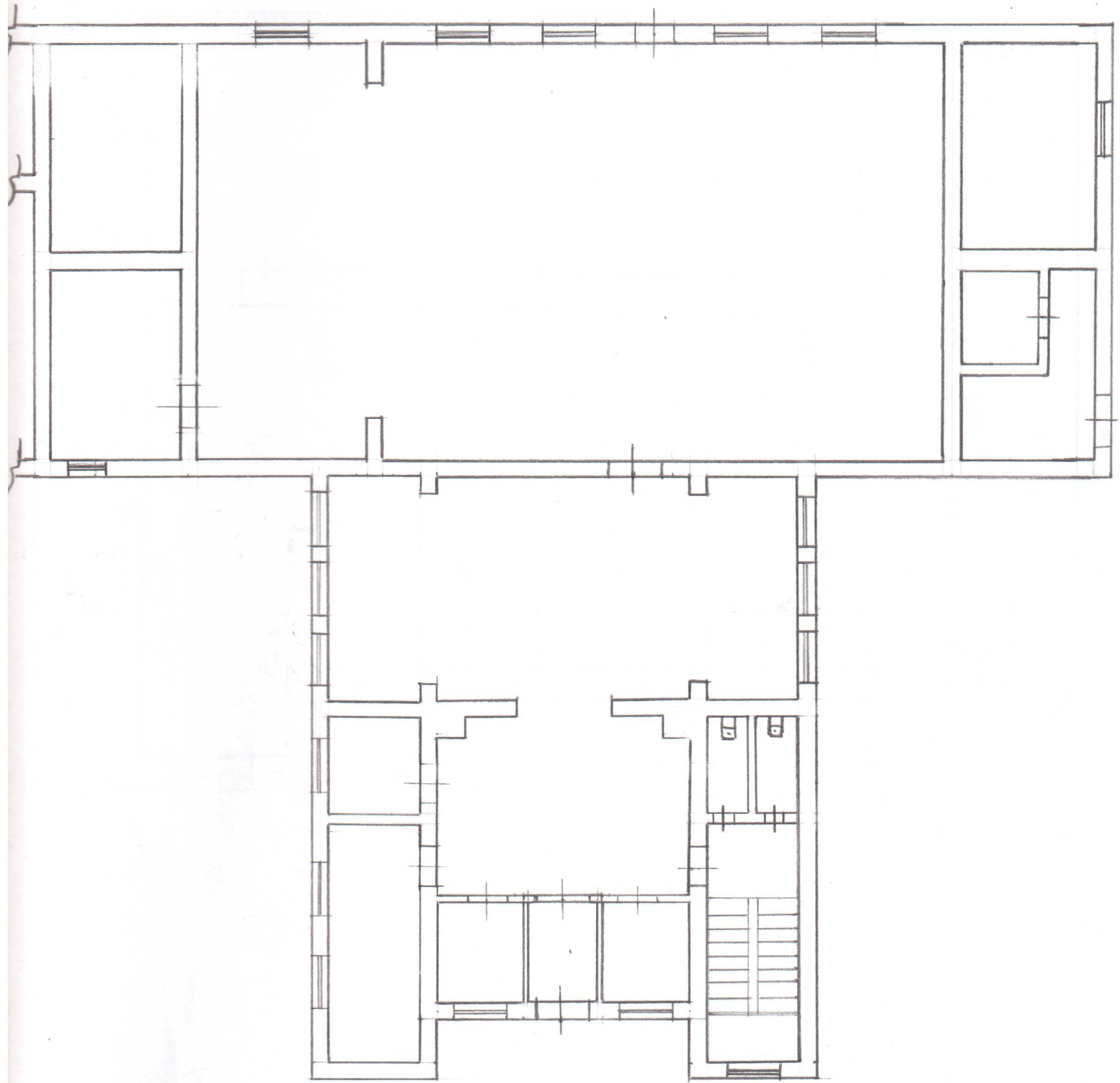
Литера	Водопровод	Канализация	от ТЭЦ	Отопление				Центральное горячее водоснабжени	Ванны			Газоснаб		Электроснаб.	Лифты	
				квартирная котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное		с центр. горячим водоснаб.	с газовыми колонками	с дровяными колонками	Централиз.	Жидким газ.		Пассажирские	Грузовые
A	598.2	598.2	-	-	598.2	-	-	-	-	-	-	-	-	598.2	0	0
A1	-	-	-	-	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0	0	0

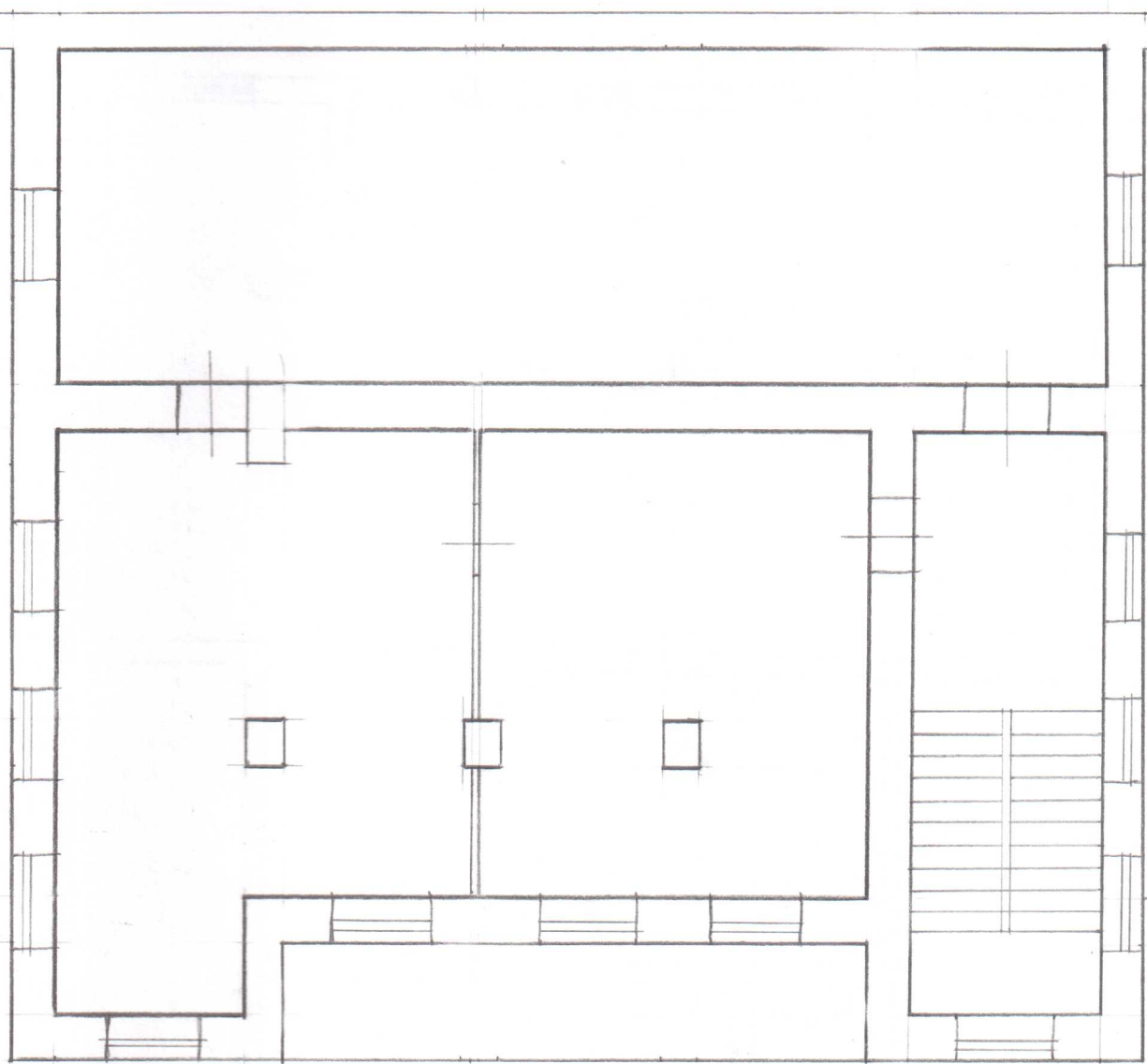
Недостроенные строения

Литера	Наименование	Процент готовности
	Недостроенные здание отсутствуют	

**Исчисление площадей и объёмов здания и его частей
(подвалов, пристроек и т.п.)**

Лит	Наименование строений и сооружений	Формула подсчёта площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объём (куб.м)	Сам. возв.
А	Дом культуры	$33.1 \cdot 10.0 + 16.05 \cdot 14.25$	559.7	6.7	3750.0	-
А1	Пристройка	$4.05 \cdot 2.05$	8.3	2.3	19.0	-

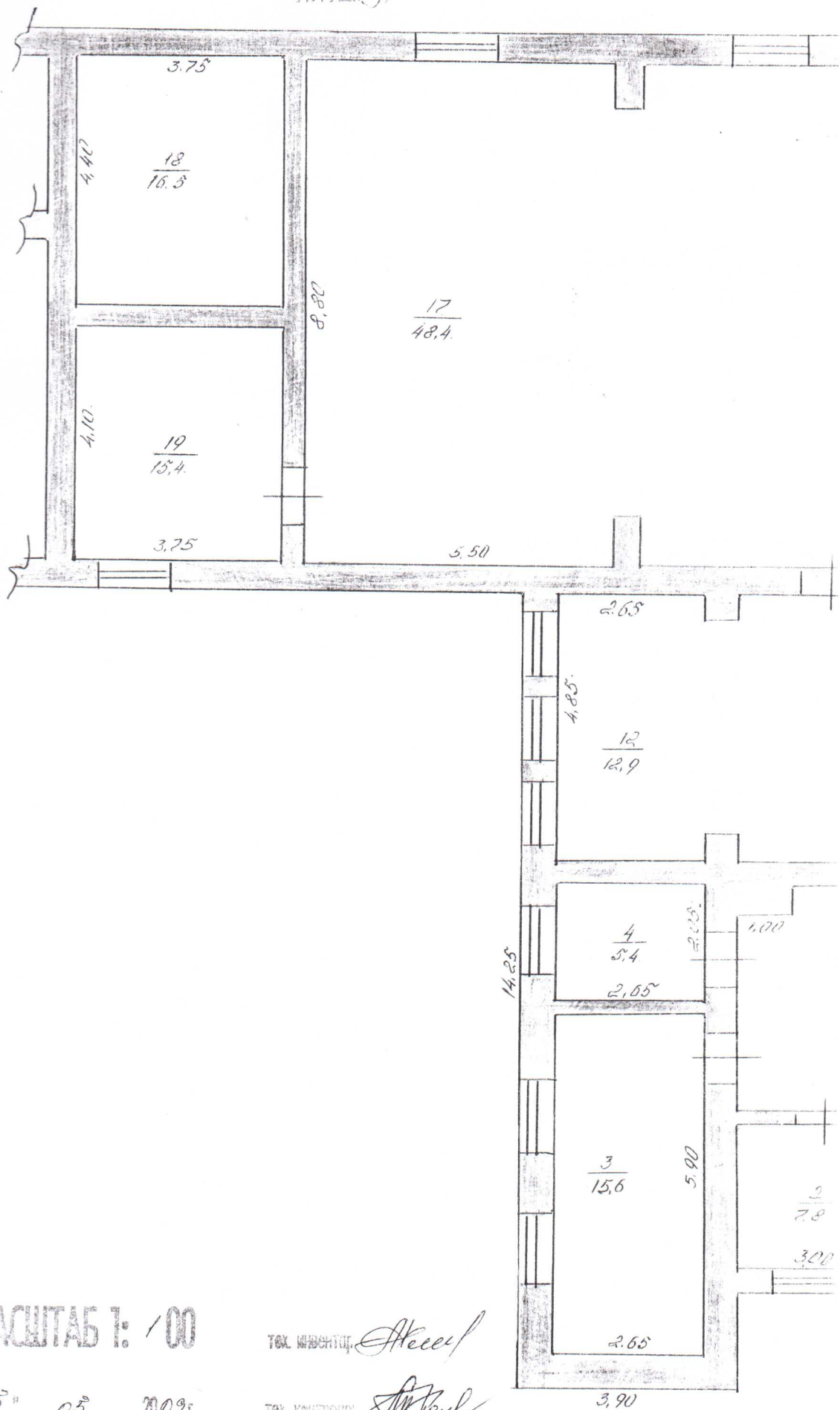




ПОСТАЖНЫЙ ПЛАН

ул. по ул. Кашековой д. № 10 кв. № 1

ЛИТЕР А



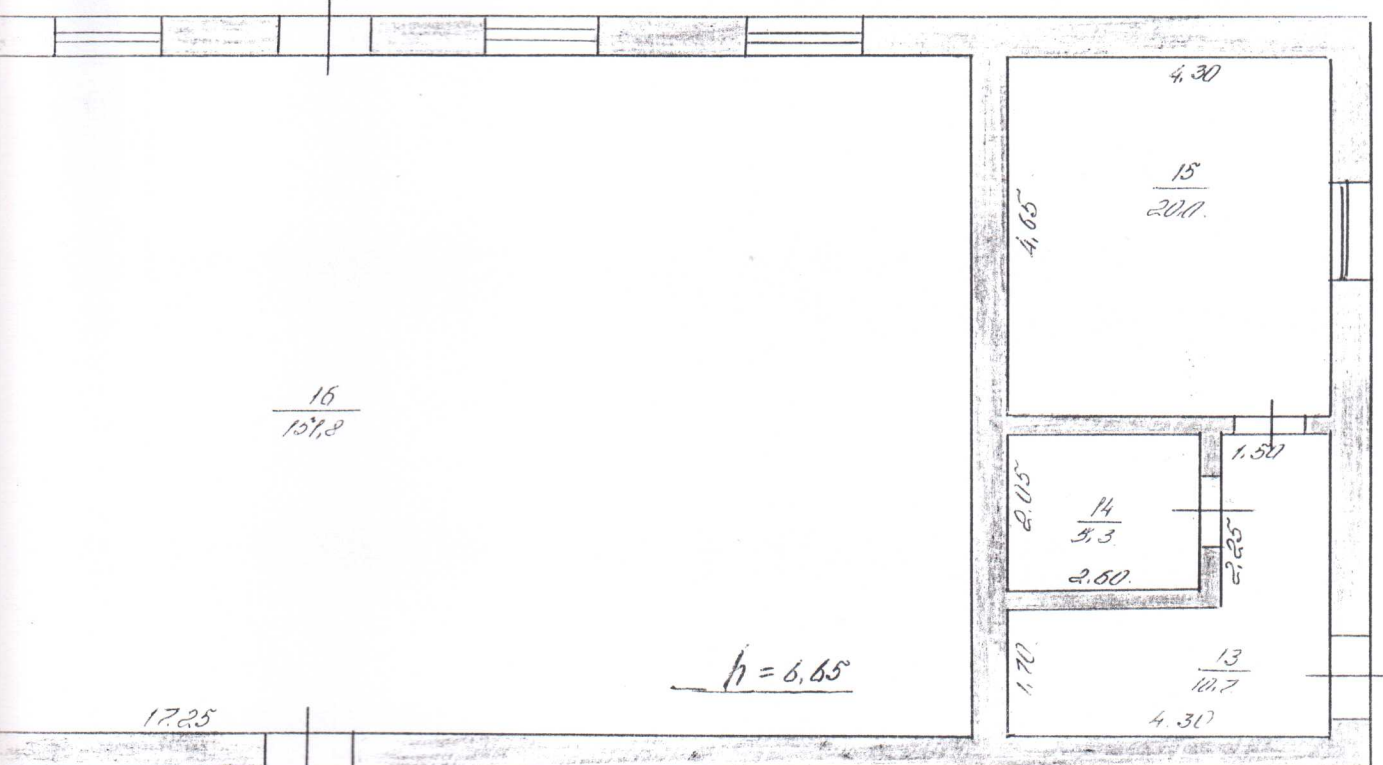
МАСШТАБ 1:100

"15" 05 2009г.

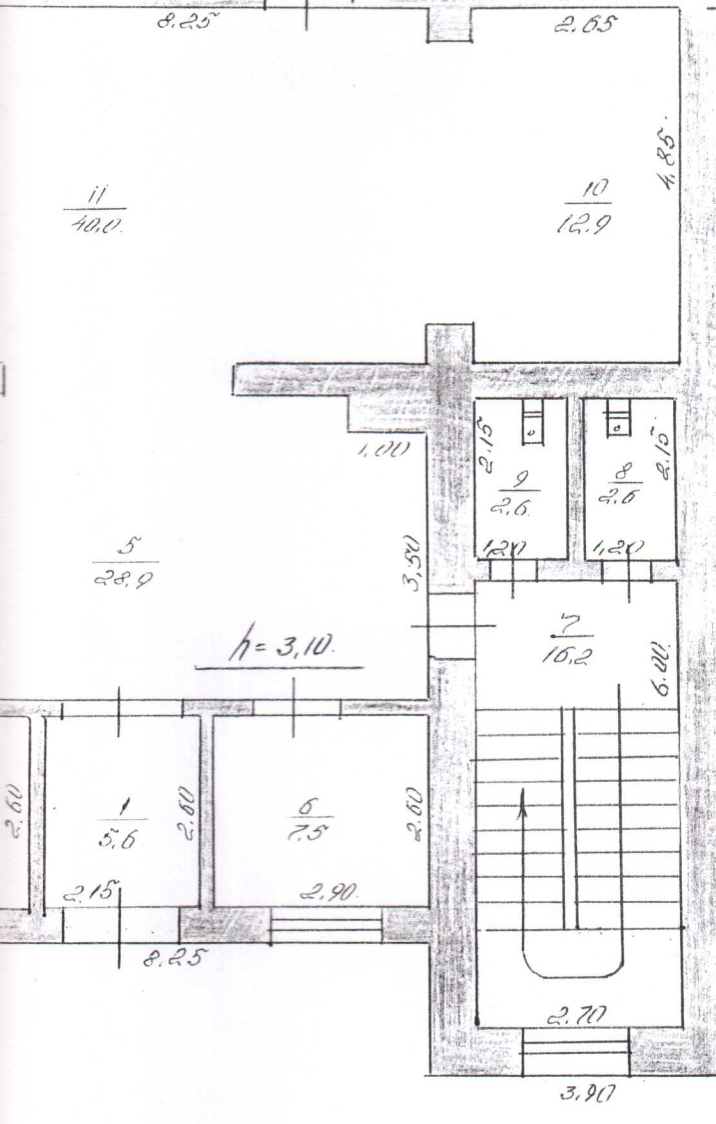
ТОЛ. НАЧЕРТАЮЩИЙ *Алексей*

ТОЛ. КОНСТРУИРУЮЩИЙ *Александр*

I-амбон.



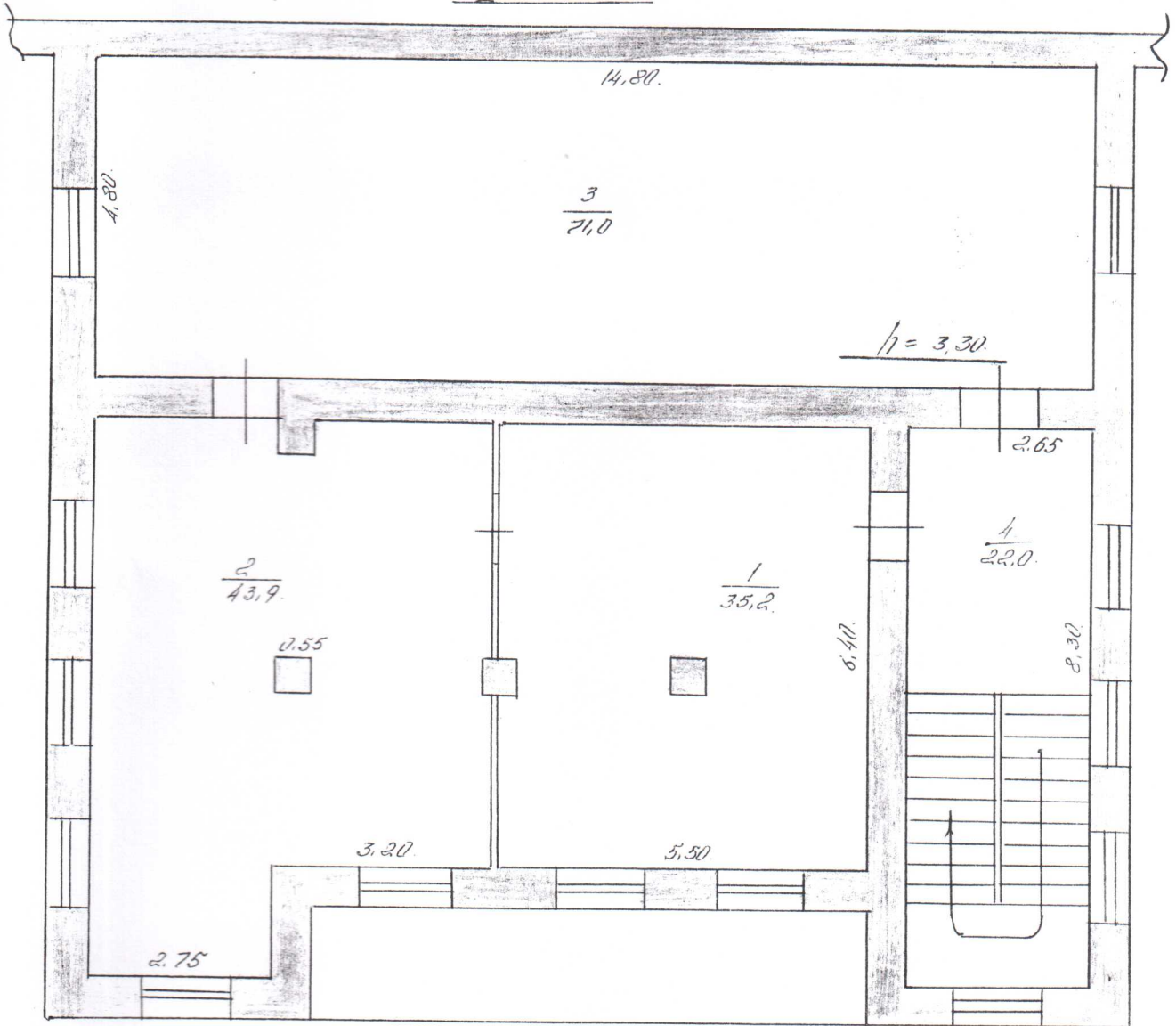
Sum A
 $H = 7.40$



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

г.р. по ул. Савиных, дом № кв. №
ЛИТЕР А

П - эл.л.с.



Sum A
H = 33.0

МАСШТАБ 1: 100

15 05 2009 г.

тех. инвентарь

Исеев

тех. контроль

Сидоров

Описание конструктивных элементов здания и определение износа

№	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов : материал, конструкция, система	Признаки износа	Процент износа элемента
---	---------------------------------------	---	-----------------	-------------------------

Литера : А Дом культуры Этажность 1 Износ : 32 Год постройки : 1956

1	фундамент	Ленточный бетонный		35
2	Стены	Блочные/кирпичные		35
3	Перегородки	Блочные/кирпичные		30
4	Перекрытия	Деревянные		35
5	Межэтажные перекрытия	Железобетонные плиты		30
6	Крыша	Металлический профнастил		35
7	Полы	Линолиум		30
8	Проёмы оконные	2 створные		35
9	Проёмы дверные	Филленчатые		30
10	Прочие	Отмостки		30

Литера : А1 Пристройка Этажность 1 Износ : 30 Год постройки :

1	фундамент	бутовый		30
2	Стены	Кирпичные		30
3	Крыша	Шиферная		30
4	Проёмы оконные	1 створные		30
5	Проёмы дверные	Металлические		30
6	Внутренняя отделка	Штукатурка, побелка		30
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, побелка		30
8	Прочие	ступени		30

Техническое описание служебных построек

№	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов : материал, конструкция, система	Признаки износа
---	---------------------------------------	---	-----------------

Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждения и сооружения	Материал конструкция	Размеры		Площадь кв.м.	Измеритель	% Износа
			Длина м.	ширина м			

Общая стоимость (руб) в ценах 2007

Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная
268456	185234	0	0	0	0	268456	185234

Примечания к оценочной стоимости



Инженер _____ / _____ /

Начальник _____ / _____ /

Начальник ООТИ *М. Л. Альтудова* / Альтудова М. Л. /